

# Ors : habiter le bocage, c'est super, ce sont ses habitants qui l'affirment!

PUBLIÉ LE 23/06/2014

La Voix du Nord

Dans une volonté d'accompagnement des projets d'urbanisme durable et d'amélioration de l'habitat, le Parc naturel régional de l'Avesnois a mis en place un projet « Vers un urbanisme de qualité » en collaboration avec la commune d'Ors, le conseil d'architecture d'urbanisme et de l'environnement du Nord, et Espaces naturels régionaux Nord – Pas-de-Calais. Le premier atelier participatif a eu lieu sur le lieu de ce projet, à Ors donc.



Afin d'aider la commune à maintenir son identité rurale et sa qualité de vie tout en répondant aux nombreuses demandes de nouvelles constructions, ce projet a spécifiquement été mis en place à l'échelle communale. Reposant sur des actions partenariales, la démarche vise à assurer une meilleure qualité environnementale, urbaine et architecturale. À l'heure actuelle, l'enjeu consiste à démontrer qu'une alternative à l'étalement urbain est possible en milieu rural tout en préservant la qualité des paysages bâtis, naturels et agricoles.

## Quatorze maisons durables

Aujourd'hui, le projet entre dans sa phase opérationnelle, basée notamment sur la participation des habitants souhaitant habiter Ors. C'est dans ce cadre que des réunions d'information et ateliers participatifs sont et seront mis en place afin d'aider les particuliers dans la construction de quatorze maisons durables.

En présence des élus concernés, de techniciens du parc, d'une équipe d'architectes, de paysagistes et de juristes, les particuliers ont ainsi pu dévoiler leurs souhaits et exigences quant à leur future construction. Diverses questions ont été abordées comme les plans des logements, leur surface, les coûts, la mutualisation ou encore les qualités architecturales et environnementales...

Un atelier participatif auquel ont participé les personnes qui ont un projet de construction, mais aussi les enfants des écoles, bon nombre d'habitants... À cette occasion les enfants de l'école ont réalisé un potager sur la paille, et chacun a pu obtenir de précieux conseils pour jardiner au naturel. « *C'est une première*, expliquait Livianna Motta, une des responsables de ce projet. *Ce genre d'ateliers c'est un bon moyen de communiquer, de s'approprier un endroit. Nous sommes ici sur un lieu qui est destiné à être habité, et ce sont les enfants, les habitants eux-mêmes qui sont les « VIP » du projet. Tout le village est associé au projet avec un intérêt commun. C'est une démarche raisonnable et une attitude généreuse pour adopter une nouvelle manière de construire, une nouvelle manière de vivre...* ».

Une campagne d'information et de sensibilisation intitulée « Ors, habiter le bocage » a aussi été mise en place sur internet : [www.ors-habiterlebocage.com](http://www.ors-habiterlebocage.com).